

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Острикова, д. 9					1 451,40
Конструктивные элементы					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	6	1	1,63
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,24	1	0,77
3	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,1	1	0,21
4	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких бетонных фасадов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,2	1	0,87
5	Известковое окрашивание оштукатуренных гладких фасадов	100 м2 обработанной поверхности	0,2	1	0,07
6	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусьев обвязки на два сопряжения	100 брусьев	0,02	1	0,14
7	Ремонт порогов шириной 100 мм	100 отремонтированных мест	0,01	1	0,02
8	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	10 петель	0,1	1	0,01
9	Ремонт оконных коробок и колод в каменных стенах при одном переплете	100 коробок или колод	0,03	1	0,33
10	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	7,2	1	0,30
Итого по разделу:					4,36
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
11	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,72	1	0,17
12	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,71
13	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	3	1	0,07
14	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,2	1	0,28
15	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,451	2	0,02
16	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,451	2	0,18
17	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,705	2	0,08
18	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,36	2	0,96
19	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,24	1	0,18
20	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	1,451	2	0,24
21	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	1,451	3	1,47
22	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,09	4	0,07

23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	1,45	3	1,16
Итого по разделу:					5,59
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство пртдомовой территории и прочие работы					
24	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,5	52	1,40
25	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,5	24	1,59
26	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	104	0,58
27	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	3	1	0,09
28	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,15	1	0,00
29	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,51	1	0,02
30	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,15	1	0,00
31	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,03
32	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,10
33	Побелка деревьев и бордюров				0,07
34	Дератизация чердаков с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,6	4	0,23
35	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок		118,8		0,24
Итого по разделу:					4,36
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,31