

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. с НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 3					1 610,10
Конструктивные элементы					
1	Восстановление козырьков	кв.м.	10	1	1,79
2	Монтаж (изготовление)деревянных дверей на чердак	шт.	3	1	0,53
3	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	10 петель	0,6	1	0,08
4	Смена замков накладных	100 замков	0,01	1	0,06
5	Восстановление (ремонт) штукатурки откосов каменных, блочных и крупнопанельных домов внутри здания	100 кв.м. откосов	0,01	1	0,14
Итого по разделу:					2,60
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
6	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,252	1	0,28
7	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,54	1	0,25
8	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,46
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,2651	2	0,03
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,2651	2	0,27
11	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	2,2651	1	0,20
12	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	2,2651	1	0,15
13	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,072	2	0,12
14	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,13	1	0,01
15	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,48	1	0,36
16	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	2,2651	2	0,62
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,12	2	0,05
18	Осмотр силовых щитов	1щит	1	2	0,04
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома более 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1,6101	1	0,47
Итого по разделу:					3,31
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,8	52	1,86
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,56	52	0,80
22	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,004	52	0,44
23	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	4	1	0,13
24	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,42	5	0,03
25	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,4	5	0,38
26	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,42	5	0,05
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,08	8	0,01
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,08	44	0,01
29	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	8	0,04
30	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	44	0,09

31	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,13	4	0,39
32	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,13	2	0,03
33	Освещение мест общего пользования	1кВт	1900,8		0,41
Итого по разделу:					4,67
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					10,58