

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. с НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острикова, д. 17					3 713,00
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	0,28
2	Кладка отдельных участков кирпичных стен	1 м3 кладки	0,0845	1	0,04
3	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,05	1	0,09
4	Устройство козырьков	кв.м.	26,25	1	1,68
5	Ремонт бетонных полов	кв.м.	12,2	1	0,35
6	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной поверхности	0,08	1	0,20
Итого по разделу:					2,63
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
7	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,005	1	0,01
8	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,14	1	0,03
9	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,18
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,7485	2	0,03
11	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4,7485	2	0,25
12	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	4,7485	1	0,18
13	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	4,7485	1	0,13
14	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,35	2	0,07
15	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. Осматриваемой площади	0,38	1	0,01
16	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,72	1	0,23
17	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	4,7485	2	0,79
18	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	2	0,05
19	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,02
20	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3,713	1	0,39
Итого по разделу:					2,37
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
21	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,06	52	0,92
22	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,65	52	0,56
23	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,35	52	0,22
24	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,0095	52	0,45
25	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	9,5	1	0,13
26	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,47	5	0,01

27	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,58	5	0,19
28	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,47	5	0,03
29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,12	8	0,01
30	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,12	44	0,01
31	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	8	0,02
32	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	44	0,04
33	Побелка деревьев и бордюров				0,07
34	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,7	4	0,26
35	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,38	2	0,03
36	Освещение мест общего пользования	1кВт	4752		0,44
Итого по разделу:					3,39
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					8,39