

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. с НДС
пгт. Гвардейское, ул. К.Маркса, д. 105					908,00
Конструктивные элементы					
1	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких бетонных фасадов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,15	1	1,32
2	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	1,2	1	1,25
3	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,8	1	2,68
4	Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами	100 кв. м	0,01	1	0,16
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,315	1	0,40
6	Ремонт бетонных полов	кв.м.	9	1	1,06
7	Простая масляная окраска оконных рам	100 кв.м.	0,065	1	0,32
Итого по разделу:					5,86
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
8	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,4	1	0,33
9	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,23
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,1435	2	0,03
11	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,1435	2	0,24
12	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	1,1435	1	0,18
13	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,52	2	0,10
14	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,39	1	0,05
15	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,3	1	0,40
16	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1,1435	2	0,92
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,08	2	0,06
18	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,08
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,908	1	0,39
Итого по разделу:					3,02
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,58	52	1,06
21	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,23	52	0,32
22	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,58	18	0,91
23	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,23	18	0,30
24	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,15	52	0,38

25	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,11	5	0,01
26	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,38	5	0,18
27	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,11	5	0,02
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,1	8	0,03
29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,1	44	0,03
30	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	8	0,07
31	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	44	0,15
32	Побелка деревьев и бордюров				0,07
33	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,39	4	0,24
34	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,39	2	0,15
35	Освещение мест общего пользования	1кВт	1267,2		0,48
Итого по разделу:					4,42
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					13,30