

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. с НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 7					627,00
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,077	1	1,27
2	Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	100 м заделанной трещины	0,69	1	1,35
3	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких бетонных фасадов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,08	1	1,02
4	Известковое окрашивание оштукатуренных гладких фасадов	100 м2 обработанной поверхности	0,11	1	0,53
Итого по разделу:					4,18
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,07	1	1,77
6	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,142	1	0,71
7	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,24	1	0,29
8	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	1,27
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,9295	2	0,04
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,9295	2	0,29
11	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,9295	1	0,21
12	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,9295	1	0,16
13	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,596	2	0,17
14	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,16	1	0,31
15	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	0,9295	2	0,80
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,04	2	0,04
17	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,11
18	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,627	1	0,43
Итого по разделу:					6,58
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
19	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,55	52	1,46
20	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,0015	52	0,42
21	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	1,5	1	0,12
24	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,27	5	0,05
25	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,09	5	0,06
26	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,27	5	0,09
27	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	8	0,10
28	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	44	0,22
29	Дератизация чердаков с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,55	4	0,49
30	Освещение мест общего пользования	1кВт	633,6		0,35
Итого по разделу:					3,36
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,12