

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
с. Новый Сад, кв-л. Цветочный, д. 8					378,30
Конструктивные элементы					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	2	1	2,09
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,08	1	0,99
7	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплат	0,2	1	2,49
8	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	1,6	1	0,26
Итого по разделу:					5,82
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
9	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,16	1	0,14
10	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,50
11	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,378	2	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,378	2	0,18
13	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,27	2	0,13
14	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,08	2	0,82
15	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,18	1	0,51
16	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,378	2	0,24
17	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,378	3	1,26
18	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,01	4	0,03
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,378	3	1,07
Итого по разделу:					4,90
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,2	52	0,71
21	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,2	24	0,81
22	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,06	104	0,67
23	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,015	1	0,00
24	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,05	1	0,01
25	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,015	1	0,00
26	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,11
27	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,37
28	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,16	4	0,24
29	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,16	4	0,29
30	Освещение мест общего пользования	1 кВт	26,4		0,19
Итого по разделу:					3,41
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,13