

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
с. Кольчугино, ул. Молодежная, д. 3					1 585,60
Конструктивные элементы					
1	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,15	1	0,28
2	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	0,15	1	0,04
3	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,15	1	0,13
4	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,1	1	0,03
5	Восстановление козырьков	кв.м.	12	1	1,19
6	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	2	1	0,08
7	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,32	1	1,56
8	Смена оконных блоков с отдельными переплетами в помещениях общего пользования	1 створка	12	1	1,04
9	Восстановление (ремонт) штукатурки откосов каменных, блочных и крупнопанельных домов внутри здания	100 кв.м. откосов	0,138	1	1,14
10	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной поверхности	0,04	1	0,72
Итого по разделу:					6,19
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
11	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0,25	1	1,06
12	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1,5	1	0,32
13	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	2,71	1	0,94
14	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	7	1	0,92
15	Ремонт щитков	1 щит	1	1	0,05
16	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,015	1	0,08
17	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,4	1	0,51
18	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,586	2	0,02
19	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,586	2	0,18
20	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,661	2	0,08
21	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,48	2	1,17
22	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	0,07
23	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	1,586	2	0,24
24	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	1,586	3	1,79
25	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,08	4	0,06
26	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	1,586	3	1,07
Итого по разделу:					8,53
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
27	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,25	104	0,80
28	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,002	80	0,31
29	Обрезка крон кустарников	1000 кустов	0,012	2	0,11
30	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,186	5	0,01
31	Посыпка территории III класса	100 кв. м	0,62	5	0,14
32	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,186	5	0,03

33	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,08	8	0,01
34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,08	12	0,00
35	Уборка мусора из чердачного и подвального помещений с транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	2,4	1	0,03
36	Транспортировка мусора из чердачного и подвального помещений на полигон	100 куб.м/км	4,91	1	0,10
37	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,509	4	0,18
38	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,509	4	0,22
Итого по разделу:					1,94
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					16,66