

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Сумская, дом №36					1 492,80
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,22	1	0,69
2	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	3,28	1	0,86
3	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,42	1	0,37
4	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,25	1	0,08
5	Восстановление козырьков	кв.м.	10	1	1,05
6	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,18	1	0,53
7	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	6	1	0,24
8	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами	100 м2 объема работ	0,05	1	0,16
Итого по разделу:					3,98
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
9	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,6	1	0,14
10	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,46
11	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,493	2	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,493	2	0,18
13	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,625	2	0,07
14	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,3	2	0,78
15	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,3	1	0,22
16	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	1,493	2	0,24
17	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	1,493	3	1,19
18	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,1	4	0,08
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	1,493	3	0,99
Итого по разделу:					4,35
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,62	52	0,56
21	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,5	52	0,35

22	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,62	24	0,64
23	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,5	24	0,42
24	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,34	104	0,96
25	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,26	1	0,00
26	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,85	1	0,04
27	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,26	1	0,01
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,1	8	0,02
29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,1	12	0,00
30	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,03
31	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,09
32	Побелка деревьев и бордюров				0,07
33	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,78	4	0,29
34	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,41	4	0,19
Итого по разделу:					3,68
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					12,01