

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Сумская, дом №34					1 454,60
Конструктивные элементы					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	11	1	2,99
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,19	1	0,61
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	3,28	1	0,88
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,42	1	0,38
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,25	1	0,08
6	Восстановление козырьков	кв.м.	4,5	1	0,48
7	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,2	1	0,60
8	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	6	1	0,25
Итого по разделу:					6,28
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
9	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,6	1	0,14
10	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,30
11	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,455	2	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,455	2	0,18
13	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,625	2	0,07
14	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,3	2	0,80
15	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,3	1	0,22
16	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	1,455	2	0,24
17	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	1,455	3	1,22
18	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,1	4	0,08
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	1,455	3	0,99
Итого по разделу:					4,26
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,62	52	0,58

21	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,5	52	0,36
22	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,62	24	0,65
23	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,5	24	0,43
24	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,24	104	0,70
25	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,18	1	0,00
26	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,6	1	0,03
27	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,18	1	0,01
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,03	8	0,01
29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,03	12	0,00
30	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,03
31	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,10
32	Побелка деревьев и бордюров				0,07
33	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываем ых помещений	0,7	4	0,27
34	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываем ых помещений	0,33	4	0,15
Итого по разделу:					3,38
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					13,92