

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 4					1 764,20
Конструктивные элементы					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	1,02	1	0,23
2	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	2,6	1	0,58
3	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	1	1	0,75
4	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,78	1	0,21
5	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,4	1	0,99
6	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	1	1	0,03
7	Устройство навеса над подвалом	м2	6,12	1	0,90
8	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами	100 м2 объема работ	0,02	1	0,05
9	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	100 труб	0,2	1	0,37
Итого по разделу:					4,12
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,56	1	0,11
11	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,50
12	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	4	1	0,08
13	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,2	1	0,23
14	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,764	2	0,02
15	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,764	2	0,18
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,198	2	0,11
17	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,25	2	0,55
18	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,5	1	0,31
19	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	1,764	2	0,24
20	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	1,764	3	0,84
21	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,12	4	0,08

22	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома более 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	1,76	2	0,85
Итого по разделу:					4,09
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой					
23	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,95	52	1,49
24	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,95	16	1,13
25	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,72	104	1,72
26	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,008	80	1,12
27	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	8	1	0,20
28	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,54	1	0,01
29	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,8	1	0,07
30	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,54	1	0,01
31	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,08	8	0,01
32	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,08	12	0,00
33	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,02
34	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,08
35	Побелка деревьев и бордюров				0,07
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,29	4	0,41
37	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,29	4	0,11
38	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок	1кВт	158,4		0,27
Итого по разделу:					6,74
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,95