

# Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
<b>пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 23</b>					<b>3 332,80</b>
<b>Конструктивные элементы</b>					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,32	1	0,45
2	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких бетонных фасадов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,0285	1	0,05
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	9,390	1	1,10
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	4,6	1	1,82
4	Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	100 м заделанной трещины	0,16	1	0,03
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,108	1	0,02
6	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	11,4	1	0,21
7	Смена дефлектора	100 дефлекторов	0,11	1	1,13
8	Устройство дверей в подвал, на кровлю и на чердак (смета)	шт	5	1	1,19
9	Устранение повышенных прогибов площадок и маршей при сварке	1 м балки	3	1	0,06
10	Смена или установка замков на входы в чердачное и подвальное помещения	100 замков	0,01	1	0,02
11	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной	0,02	1	0,17
<b>Итого по разделу:</b>					<b>6,26</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>					
12	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,11	1	0,01
13	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,21
14	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	3	1	0,03
15	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,1	1	0,26
16	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	30	1	0,54
17	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,1	1	0,06
18	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,333	2	0,02
19	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,333	2	0,18
20	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,99	2	0,05
21	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,57	2	0,66
22	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,3	2	0,19
23	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	3,333	2	0,24
24	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	3,333	3	1,01

25	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,15	4	0,05
26	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	3,33	1	0,33
<b>Итого по разделу:</b>					<b>3,84</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и</b>					
27	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,03	52	0,42
28	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,8	52	0,25
29	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,03	10	0,20
30	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,8	10	0,13
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,6	104	0,76
32	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,006	80	0,45
33	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	6	1	0,08
34	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,45	1	0,00
35	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,5	1	0,03
36	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,45	1	0,01
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,06	8	0,00
38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,06	12	0,00
39	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,01
40	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,04
41	Побелка деревьев и бордюров				0,07
42	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,5	4	0,25
43	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,67	4	0,14
44	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок		198		0,18
<b>Итого по разделу:</b>					<b>3,01</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>13,12</b>