

# Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
<b>пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 21</b>					<b>3 159,70</b>
<b>Конструктивные элементы</b>					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	6	1	0,75
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,28	1	0,41
3	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплат	3,3	1	4,92
4	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	12	1	0,23
<b>Итого по разделу:</b>					<b>6,31</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>					
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,12	1	0,01
6	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,17
7	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	3	1	0,03
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,16	2	0,02
9	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,16	2	0,18
10	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,95	2	0,05
11	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	2	0,73
12	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,3	1	0,10
13	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	3,16	2	0,24
14	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	3,16	3	1,12
15	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,15	4	0,06
16	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	3,16	3	1,07
<b>Итого по разделу:</b>					<b>3,78</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>					
17	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,03	52	0,44
18	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,8	52	0,26

19	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,03	24	0,50
20	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,8	24	0,32
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,55	104	0,73
22	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,006	80	0,47
23	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	6	1	0,08
24	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,41	1	0,00
25	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,38	1	0,03
26	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,41	1	0,01
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,06	8	0,01
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,06	12	0,00
29	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,01
30	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,04
31	Побелка деревьев и бордюров				0,07
32	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,4	4	0,25
33	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,64	4	0,14
34	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок	1кВт	198		0,19
<b>Итого по разделу:</b>					<b>3,56</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>13,65</b>