

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 16					545,80
Конструктивные элементы					
1	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	0,5	1	0,36
2	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,6	1	1,45
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,11	1	0,10
4	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплаты	0,35	1	3,02
5	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	2,4	1	0,27
Итого по разделу:					5,19
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
6	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,24	1	0,15
7	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,31
8	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	0,06
9	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,2	1	0,74
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,546	2	0,02
11	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,546	2	0,18
12	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,28	2	0,09
13	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,12	2	0,85
14	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,09	1	0,18
15	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,546	2	0,24
16	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,546	3	1,30
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,03	4	0,06
18	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,546	3	1,07
Итого по разделу:					5,25

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
19	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,27	52	0,67
20	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,27	24	0,76
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	104	1,55
22	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	1,3	1	0,10
23	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,15	1	0,01
24	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,5	1	0,06
25	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,15	1	0,01
26	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,08
27	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,26
28	Побелка деревьев и бордюров				0,07
29	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок	1кВт	39,6		0,21
Итого по разделу:					3,78
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,23