

# Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
<b>пгт. Гвардейское, ул. Острикова, д. 15</b>					<b>4 434,80</b>
<b>Конструктивные элементы</b>					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	15	1	1,34
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,06	1	0,06
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	4	1	0,35
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	4	1	1,19
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,35	1	0,04
6	Восстановление козырьков	кв.м.	25	1	0,88
7	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,1	1	0,10
8	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	18	1	0,25
9	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	100 труб	0,9	1	0,66
<b>Итого по разделу:</b>					<b>4,87</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>					
10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,18	1	0,01
11	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,19
12	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	6	1	0,05
13	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,2	1	0,09
14	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,435	2	0,02
15	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4,435	2	0,18
16	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,785	2	0,07
17	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,9	2	0,78
18	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,72	1	0,18
19	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	4,435	2	0,24
20	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	4,435	3	1,20
21	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	4	0,08
22	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	4,435	3	1,07
<b>Итого по разделу:</b>					<b>4,15</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>					
23	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,8	52	0,55
24	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,35	52	0,32

25	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,8	24	0,62
26	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,35	24	0,38
28	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,64	104	0,61
29	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,48	1	0,00
30	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,6	1	0,03
31	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,48	1	0,00
32	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,3	8	0,02
33	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,01
34	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,03
35	Побелка деревьев и бордюров				0,07
36	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	2	4	0,25
37	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,88	4	0,13
38	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок	1 кВт	396		0,26
<b>Итого по разделу:</b>					<b>3,29</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>12,31</b>