

Смета расходов. Список работ

| №пп | Работа | Измеритель | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|---|--|-------------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------------------|
| пгт. Гвардейское, ул. К. Маркса, дом №25 | | | | | 6 318,70 |
| Конструктивные элементы | | | | | |
| 1 | Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм | 1 участок (6 м) | 9 | 1 | 0,56 |
| 2 | Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,15 | 1 | 0,07 |
| 3 | Монтаж решеток и дверей на чердак | м2 | 4,6 | 1 | 0,32 |
| 4 | Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен | 100 м2 окрашенной поверхности | 6 | 1 | 0,37 |
| 5 | Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей | 100 м2 окрашенной поверхности | 1,1 | 1 | 0,23 |
| 6 | Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков | 100 кв.м | 0,7 | 1 | 0,05 |
| 7 | Восстановление козырьков | кв.м. | 27 | 1 | 0,67 |
| 8 | Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли | 100 м2 заплаты | 3 | 1 | 1,68 |
| 9 | Прочистка засоренных вентиляционных каналов | 10 м канала | 21 | 1 | 0,20 |
| 10 | Смена или установка замков на входы в чердачное и подвальное помещения | 100 замков | 0,04 | 1 | 0,05 |
| Итого по разделу: | | | | | 4,20 |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства | | | | | |
| 11 | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов | 100 м трубы | 2,1 | 1 | 0,11 |
| 12 | Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов | | | | 0,27 |
| 13 | Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов | 1 переключатель | 10 | 1 | 0,05 |
| 14 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 1000 кв.м. общей площади | 6,319 | 2 | 0,02 |
| 15 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 1000 кв.м. общей площади | 6,319 | 2 | 0,18 |
| 16 | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков | 1000 кв.м. кровли | 1,595 | 2 | 0,05 |
| 17 | Осмотр водопровода, канализации | 100 квартир | 1,05 | 2 | 0,64 |
| 18 | Прочистка канализационного лежака | 100 м канализационного лежака | 0,9 | 1 | 0,15 |
| 19 | Проверка исправности канализационных вытяжек | 1000 м2 площади помещений | 6,319 | 2 | 0,24 |
| 20 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 1000 м2 площади помещений | 6,319 | 3 | 0,98 |
| 21 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 100 лестничных площадок | 0,5 | 4 | 0,09 |

| | | | | | |
|--|--|---|-------|-----|--------------|
| 22 | Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет | 1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год) | 6,319 | 3 | 0,99 |
| Итого по разделу: | | | | | 3,78 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой | | | | | |
| 23 | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | 100 м2 убираемой площади | 3,27 | 52 | 0,70 |
| 24 | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода) | 100 м2 убираемой площади | 2,42 | 52 | 0,40 |
| 25 | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода) | 100 м2 убираемой площади | 3,27 | 18 | 0,60 |
| 26 | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода) | 100 м2 убираемой площади | 2,42 | 18 | 0,36 |
| 27 | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса | 1 000 кв.м. территории | 0,66 | 104 | 0,44 |
| 28 | Подготовка смеси песка с хлоридами | 1 куб. м | 0,5 | 1 | 0,00 |
| 29 | Посыпка территории II класса | 100 кв. м | 1,65 | 1 | 0,02 |
| 30 | Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки | 1 куб.м | 0,5 | 1 | 0,00 |
| 31 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) | 100 кв.м | 0,42 | 8 | 0,02 |
| 32 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) | 100 кв.м | 0,42 | 12 | 0,00 |
| 33 | Очистка контейнерной площадки в холодный период | 100 кв.м | 0,05 | 6 | 0,01 |
| 34 | Уборка мусора на контейнерных площадках | на 100 кв.м. | 0,05 | 48 | 0,02 |
| 35 | Побелка деревьев и бордюров | | | | 0,07 |
| 36 | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 2,65 | 4 | 0,23 |
| 37 | Дезинсекция подвалов | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 1,25 | 4 | 0,13 |
| 38 | Освещение мест общего пользования | | | | |
| | поселок | 1кВт | 660 | | 0,31 |
| Итого по разделу: | | | | | 3,32 |
| ИТОГО ПО СМЕТЕ: | | | | | 11,30 |