

Смета расходов. Список работ

№п п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Перио- дичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. К. Маркса, дом №109					974,90
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,19	1	0,91
2	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	2,42	1	0,97
3	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,32	1	0,43
4	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,23	1	0,11
5	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	4	1	0,25
Итого по разделу:					2,68
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
6	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,4	1	0,14
7	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,68
8	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	2	1	0,07
9	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,15	1	0,31
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,975	2	0,02
11	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,975	2	0,18
12	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,59	2	0,10
13	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,2	2	0,79
14	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,3	1	0,33
15	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,975	2	0,24
16	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,975	3	1,22
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,08	4	0,10
18	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,975	3	1,07
Итого по разделу:					5,25
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
19	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,58	52	0,80

20	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,23	52	0,24
21	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,58	24	0,91
22	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,23	24	0,30
23	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,15	104	0,65
24	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,11	1	0,00
25	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,38	1	0,03
26	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,11	1	0,00
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,1	8	0,03
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,1	12	0,01
29	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,04
30	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,14
31	Побелка деревьев и бордюров				0,07
32	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,68	4	0,39
33	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,39	4	0,27
34	Освещение мест общего пользования				0,00
	поселок	1кВт	105,6		0,32
Итого по разделу:					4,22
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					12,15