

## Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
<b>пгт. Гвардейское, ул. Березовского, дом №2-а</b>					<b>1 361,10</b>
<b>Конструктивные элементы</b>					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,15	1	0,52
2	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,1	1	0,22
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	1,5	1	0,43
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	2	1	1,94
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,3	1	0,11
6	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,3	1	0,97
7	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	5	1	0,22
8	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	100 труб	0,2	1	0,48
<b>Итого по разделу:</b>					<b>4,88</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>					
9	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,5	1	0,12
10	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,51
11	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	2	1	0,05
12	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,2	1	0,30
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,361	2	0,02
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,361	2	0,18
15	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,55	2	0,07
16	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,25	2	0,71
17	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного	0,3	1	0,24
18	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	1,361	2	0,24
19	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	1,361	3	1,09
20	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,1	4	0,09
21	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	1,361	3	1,07
<b>Итого по разделу:</b>					<b>4,69</b>

<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>					
22	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,72	52	0,72
23	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,55	52	0,42
24	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,72	24	0,81
25	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,55	24	0,51
26	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,1	104	0,31
27	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,075	1	0,00
28	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,25	1	0,01
29	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,075	1	0,00
30	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,12	8	0,02
31	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,12	12	0,01
32	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,03
33	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,10
34	Побелка деревьев и бордюров				0,07
35	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,58	4	0,24
36	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,38	4	0,19
37	Освещение мест общего пользования				
	поселок	1кВт	132		0,29
<b>Итого по разделу:</b>					<b>3,73</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>13,30</b>