

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
с. Новый Сад, кв-л. Цветочный, д. 5					309,70
Конструктивные элементы					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	1	2	2,55
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,08	1	1,21
3	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	1,2	1	0,23
Итого по разделу:					3,99
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,16	1	0,17
5	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				1,11
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,31	2	0,02
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,31	2	0,18
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,35	2	0,19
9	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,06	2	0,75
10	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,18	1	0,63
11	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,31	2	0,24
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,31	3	1,15
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,01	4	0,04
14	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,31	3	1,17
Итого по разделу:					5,64
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
15	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,2	52	0,87
16	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,2	24	0,99
17	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,01	104	0,14
18	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,08	104	1,42
19	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,006	1	0,00
20	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,02	1	0,00
21	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,006	1	0,00
22	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,14
23	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,45
24	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,25	4	0,45
25	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,01	4	0,02
Итого по разделу:					4,49
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,13