

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
с.Кольчугино, ул. Молодежная, д. 4					1 502,10
Конструктивные элементы					
1	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,15	1	0,30
2	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	0,15	1	0,04
3	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,15	1	0,13
4	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,1	1	0,03
5	Восстановление козырьков	кв.м.	12	1	1,25
6	Ремонт бетонных полов	кв.м.	4	1	0,10
7	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	2	1	0,08
8	Смена замков на входы в чердачное помещение	100 замков	0,01	1	0,06
9	Смена оконных блоков с отдельными переплетами в помещениях общего пользования	1 створка	12	1	1,09
10	Восстановление (ремонт) штукатурки откосов каменных, блочных и крупнопанельных домов внутри здания	100 кв.м. откосов	0,138	1	1,20
11	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной поверхности	0,04	1	0,76
Итого по разделу:					5,05
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
12	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1,5	1	0,34
13	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	2,39	1	0,94
14	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,4	1	0,54
15	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,502	2	0,02
16	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,502	2	0,18
17	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,66	2	0,08
18	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,48	2	1,23
19	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,1	1	0,07
20	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	1,502	2	0,24
21	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	1,502	3	1,89
22	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,08	4	0,06
23	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	1,502	3	1,07
Итого по разделу:					6,66
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
24	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,25	104	0,84
25	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,002	80	0,33
26	Обрезка крон кустарников	1000 кустов	0,012	2	0,11
27	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	8	0,03
28	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	3	0,05
29	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,186	1	0,00
30	Посыпка территории III класса	100 кв. м	0,62	1	0,03
31	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,186	1	0,01
32	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,08	8	0,01

33	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,08	12	0,00
34	Уборка мусора из чердачного и подвального помещений с транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1,6	1	0,02
35	Транспортировка мусора из чердачного и подвального помещений на полигон	100 куб.м/км	3,264	1	0,07
36	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,509	4	0,19
37	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,509	4	0,23
Итого по разделу:					1,94
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					13,65