

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
с. Кольчугино, ул. Молодежная, д. 2					2 423,10
Конструктивные элементы					
1	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,06	1	0,07
2	Известковое окрашивание оштукатуренных гладких фасадов	100 м2 обработанной поверхности	0,6	1	0,13
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	0,15	1	0,02
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,15	1	0,08
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,1	1	0,02
6	Восстановление козырьков	кв.м.	18	1	1,16
7	Ремонт бетонных полов	кв.м.	1	1	0,02
8	Смена настенных желобов	100 м желоба	1,1	1	3,03
9	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,3	1	0,58
10	Смена прямых звеньев водосточных труб	100 м трубы	0,9	1	2,52
11	Смена воронок	100 шт.	0,04	1	0,12
12	Смена простых колен	100 шт.	0,04	1	0,12
13	Смена замков на входы в чердачное помещение	100 замков	0,01	1	0,04
14	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	2	1	0,05
15	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной поверхности	0,04	1	0,47
Итого по разделу:					8,43
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
16	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	15	1	0,56
17	Устранение незначительных неисправностей в системе водоотведения	100 м трубы	1,5	1	0,49
18	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	0,806	1	0,19
19	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	3	1	0,24
20	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,015	1	0,05
21	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,1	1	0,08
22	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,423	2	0,02
23	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,423	2	0,18
24	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,895	2	0,06
25	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,6	2	0,96
26	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	2,423	3	1,47
27	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,15	4	0,07
28	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	2,423	3	1,17
Итого по разделу:					5,55
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
31	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,107	52	0,62
32	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,738	52	0,32
33	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,107	24	0,70
34	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,738	24	0,38
35	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	2,178	4	0,22
36	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,608	4	0,06

37	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	1,944	1	0,07
38	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	100 кв.м. перил лестниц	0,105	12	0,03
39	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,3	104	0,63
40	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,01	8	0,03
41	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,01	3	0,04
42	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,225	1	0,00
43	Посыпка территории III класса	100 кв. м	0,75	1	0,02
44	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,225	1	0,00
45	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,12	8	0,01
46	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,12	12	0,00
47	Уборка мусора из чердачного и подвального помещений с транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1,1	1	0,01
48	Транспортировка мусора из чердачного и подвального помещений на полигон	100 куб.м/км	2,244	1	0,03
49	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,048	4	0,24
50	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,528	4	0,15
Итого по разделу:					3,57
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					17,55