

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Республика Крым, Симферопольский район, пос. Школьное, ул. Мира, дом 7					
Конструктивные элементы					
1	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,1	1	0,20
Итого по разделу:					0,20
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
2	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,01	1	0,14
3	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1,23	2	0,34
4	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	0,01
5	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	0,08
6	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,06	1	0,40
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,448	2	0,03
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,68	2	0,05
9	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,6	2	0,19
10	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,1	1	0,04
11	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	2,575	2	0,25
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	2,575	1	0,58
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,15	4	0,07
14	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1,361	2	0,14
15	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,5	1	0,08
16	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	3,584	1	0,16
17	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	3,584	1	0,08
18	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год)	2,575	1	0,33
Итого по разделу:					2,99
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
19	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,075	104	0,15
20	Уборка земельного участка от случайного мусора	100 000 м2	0,0035	70	0,31
21	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	2	2	0,07
22	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	8	0,02
23	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	4	0,04
24	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,2	7	0,01
25	Посыпка территории III класса	100 кв. м	0,3	7	0,07
26	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,2	7	0,02
27	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	1	0,00
28	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	24	0,03
29	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1 воронка	4	2	0,02
30	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,361	4	0,30
31	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,68	4	0,18
Итого по разделу:					1,24
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					4,43