

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Республика Крым, Симферопольский район, пос.Школьное, ул. Мира, дом 18					
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,05	1	0,18
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплаты	1	1	1,82
3	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	1	0,02
4	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд	10 м восстановленной герметизации стыков	5	1	0,08
Итого по разделу:					2,10
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1,5	6	1,02
6	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	0,01
7	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	0,07
8	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,1	1	0,54
9	Установка или снятие однофазного счетчика (прибора учета) электроэнергии	1 прибор учета	1	1	0,04
10	Замена выключателя	1 выключатель	5	1	0,03
11	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,644	2	0,03
12	Осмотр всех элементов рулонных кровель	1000 кв.м. кровли	0,848	2	0,05
13	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,57	2	0,15
14	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	3,179	1	0,44
15	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,15	4	0,06
16	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0,848	2	0,07
17	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,5	1	0,06
18	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	8,27	1	0,31
19	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	8,27	1	0,16
20	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год)	3,179	1	0,28
Итого по разделу:					3,31
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,08	104	0,13
22	Уборка земельного участка от случайного мусора	100 000 м2	0,001	52	0,05
23	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	0,92	4	0,05
24	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	10	0,02
25	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	4	0,03
26	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,2	10	0,01
27	Посыпка территории III класса	100 кв. м	0,3	10	0,08
28	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,2	10	0,03

29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,402	24	0,11
30	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,402	52	0,04
31	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,025	6	0,01
32	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,025	12	0,01
33	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1 воронка	4	4	0,04
34	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,848	4	0,15
35	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,848	4	0,18
Итого по разделу:					0,95
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					6,36