

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Республика Крым, Симферопольский район, пос. Школьное, ул. Мира, дом 17					
Конструктивные элементы					
1	Восстановление козырьков	кв.м.	28	1	1,70
2	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	2	1	0,03
3	Улучшенная масляная окраска оконных рам	100 кв.м.	0,288	1	0,31
Итого по разделу:					2,05
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
4	Замена выключателя	1 выключатель	1	1	0,01
5	Установка или снятие однофазного счетчика (прибора учета) электроэнергии	1 прибор учета	1	1	0,04
6	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1,5	3	0,53
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,664	2	0,04
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель	1000 кв.м. кровли	0,703	2	0,04
9	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,6	2	0,16
10	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	2	0,07
11	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	3,073	2	0,25
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	3,073	1	0,48
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,24	4	0,10
14	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0,703	2	0,06
15	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,5	1	0,07
16	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	7,83	1	0,30
17	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	7,83	1	0,15
18	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	38	1	0,30
19	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	100 м трубопровода	0,1	1	0,05
20	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год)	3,073	2	0,56
Итого по разделу:					3,20
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,08	104	0,14
22	Уборка земельного участка от случайного мусора	100 000 м2	0,001	52	0,06
23	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	1,1	1	0,02
24	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	8	0,02
25	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,2	10	0,01
26	Посыпка территории III класса	100 кв. м	0,3	10	0,08
27	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,2	10	0,03
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,804	40	0,37
29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,804	52	0,09
30	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,1	6	0,03
31	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,1	12	0,02
32	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1 воронка	4	2	
33	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,703	4	0,13
34	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,703	4	0,16
Итого по разделу:					1,16
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					6,41