

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Республика Крым, Симферопольский район, пос. Школьное, ул. Мира, дом 14					
Конструктивные элементы					
1	Восстановление козырьков	кв.м.	28	1	2,09
Итого по разделу:					2,09
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
2	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,01	1	0,14
3	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	1	0,02
4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,3	10	0,43
5	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	0,01
6	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	0,08
7	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,1	1	0,69
8	Установка или снятие однофазного счетчика (прибора учета) электроэнергии	1 прибор учета	1	1	0,05
9	Замена выключателя	1 выключатель	1	1	0,01
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,119	2	0,04
11	Осмотр всех элементов рулонных кровель	1000 кв.м. кровли	0,703	2	0,05
12	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,5	2	0,16
13	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,1	2	0,09
14	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	2,501	2	0,25
15	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	2,501	1	0,49
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	4	0,10
17	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0,703	2	0,08
18	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,5	1	0,08
19	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	7,38	1	0,35
20	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	7,38	1	0,18
21	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год)	2,501	1	0,28
Итого по разделу:					3,59
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
22	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,08	104	0,17
23	Уборка земельного участка от случайного мусора	100 000 м2	0,001	52	0,07
24	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	0,98	1	0,02
25	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	4	0,01
26	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	3	0,03
27	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,2	10	0,02
28	Посыпка территории III класса	100 кв. м	0,3	10	0,10
29	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,2	10	0,03
30	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,804	52	0,58
31	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,804	52	0,11
32	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,025	6	0,01
33	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,025	12	0,01
34	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1 воронка	4	2	0,02
35	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,703	4	0,16
36	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,703	4	0,19
Итого по разделу:					1,53
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					7,21