

Смета расходов. Список работ

№п п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Перио- дичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Советская, дом №11-в					370,40
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,04	1	0,51
2	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,07	1	0,57
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	0,49	1	0,52
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,1	1	0,36
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,13	1	0,17
6	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами(конек)	100 м2 объема работ	0,06	1	0,76
7	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,3	1	3,55
8	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	1,6	1	0,26
Итого по разделу:					6,69
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
9	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	0,09
10	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов			1	1,21
11	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,37	2	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,37	2	0,18
13	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,42	2	0,19
14	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,08	2	0,83
15	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,15	1	0,44
16	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,37	2	0,24
17	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,37	3	1,27
18	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	4	0,06
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,37	3	1,06
Итого по разделу:					5,61

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,2	52	0,73
21	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,2	24	0,83
22	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,08	104	0,91
23	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,06	1	0,00
24	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,2	1	0,04
25	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,06	1	0,01
26	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,02	8	0,01
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,02	12	0,00
28	Побелка деревьев и бордюров				0,07
29	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,39	4	0,59
30	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,19	4	0,35
31	Освещение мест общего пользования				0,00
	поселок	1кВт	26,4		0,21
Итого по разделу:					3,76
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					16,06