

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 7					660,40
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	0,71
2	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,1	1	0,46
3	Ремонт бетонных полов	кв.м.	8	1	0,46
4	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,1	1	0,66
5	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	2,4	1	0,22
6	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,01	1	0,12
7	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,01	1	0,15
8	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	10 петель	0,2	1	0,06
Итого по разделу:					2,84
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
9	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,24	1	0,12
10	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,83
11	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	2	1	0,11
12	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,66	2	0,02
13	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,66	2	0,18
14	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,596	2	0,15
15	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,12	2	0,70
16	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,16	1	0,26
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,66	2	0,24
18	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,66	3	1,08
19	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,04	4	0,07

20	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,66	3	1,16
Итого по разделу:					4,93
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
21	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,55	52	1,13
22	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,55	24	1,28
23	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,36	104	2,30
24	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,0015	80	0,56
25	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	1,5	1	0,10
26	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,27	1	0,01
27	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,9	1	0,10
28	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,27	1	0,02
29	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,07
30	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,21
31	Побелка деревьев и бордюров				0,07
32	Дератизация чердаков с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,55	4	0,47
33	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок	1кВт	52,8		0,24
Итого по разделу:					6,54
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,31