

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 6					1 767,40
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,32	1	0,85
2	Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором	100 м заделанной трещины	0,18	1	0,06
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,8	1	1,99
4	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	4,8	1	0,16
Итого по разделу:					3,06
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов (нет подвала)	100 м трубы	0,52	1	0,10
6	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,39
7	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов (рубильник)	1 переключатель	4	1	0,08
8	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца(штапиков)	0,2	1	0,23
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,767	2	0,02
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,767	2	0,18
11	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов	1000 кв.м. кровли	1,198	2	0,11
12	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,48	1	0,29
13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	1,767	3	0,80
14	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,12	4	0,08
15	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованные	1,767	3	1,17
Итого по разделу:					3,45
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
16	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,95	52	1,49
17	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,95	24	1,69
18	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,56	104	1,34
19	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,003	80	0,42
20	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	3	1	0,07
21	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,42	1	0,00

22	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,4	1	0,06
23	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,42	1	0,01
24	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,08	8	0,01
25	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,08	12	0,00
26	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,02
27	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,08
28	Побелка деревьев и бордюров				0,07
29	Дератизация чердаков с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	4	0,32
30	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок	1кВт	158,4		0,27
Итого по разделу:					5,86
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					12,37