

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 20					2 664,10
Конструктивные элементы					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	7	1	1,04
2	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплата	2,34	1	4,13
3	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	10	1	0,23
Итого по разделу:					5,40
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	1	0,01
5	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,21
6	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	4	1	0,05
7	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,05	1	0,04
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,664	2	0,02
9	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,664	2	0,18
10	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,84	2	0,06
11	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,5	2	0,73
12	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,36	1	0,15
13	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	2,664	2	0,24
14	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	2,664	3	1,11
15	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	4	0,09
16	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	2,664	3	1,07
Итого по разделу:					3,95
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и					

17	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,37	52	0,70
18	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,1	52	0,43
19	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,37	14	0,46
20	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,1	14	0,30
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,25	104	0,40
22	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,006	80	0,56
23	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	6	1	0,10
24	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,38	1	0,00
25	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,25	1	0,03
26	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,38	1	0,01
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,08	8	0,01
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,08	12	0,00
29	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,02
30	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,05
31	Побелка деревьев и бордюров				0,07
32	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,53	4	0,11
33	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,53	4	0,14
34	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок	1кВт	264		0,29
Итого по разделу:					3,67
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					13,01