

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 19					3 880,80
Конструктивные элементы					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	14	1	1,42
2	Восстановление козырьков	кв.м.	20	1	0,81
3	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплат	2	1	2,43
4	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	14	1	0,22
Итого по разделу:					4,88
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
6	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,14	1	0,01
7	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,51
8	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	6	1	0,05
9	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,2	1	0,10
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,881	2	0,02
11	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,881	2	0,18
12	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,23	2	0,06
13	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,7	2	0,70
14	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,72	1	0,20
15	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	3,881	2	0,24
16	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	3,881	3	1,06
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	4	0,09
18	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	3,881	3	1,07
Итого по разделу:					4,29
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
19	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,06	52	0,72
20	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,65	52	0,44

21	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,06	24	0,82
22	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,65	24	0,54
23	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,35	104	0,38
24	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,007	80	0,45
25	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	14	1	0,16
26	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,45	1	0,00
27	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,5	1	0,03
28	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,45	1	0,00
29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,12	8	0,01
30	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,12	12	0,00
31	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,01
32	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,04
33	Побелка деревьев и бордюров				0,07
34	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,78	4	0,11
35	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,78	4	0,14
36	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок	1кВт	396		0,30
Итого по разделу:					4,21
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					13,38