

# Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
<b>пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 18</b>					<b>3 883,60</b>
<b>Конструктивные элементы</b>					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	2,4	1	0,24
2	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,15	1	0,12
3	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких бетонных фасадов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,186	1	0,30
4	Известковое окрашивание оштукатуренных гладких фасадов	100 м2 обработанной поверхности	0,186	1	0,02
5	Восстановление козырьков	кв.м.	3,5	1	0,14
6	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплаты	5,14	1	6,23
7	Замена ливневых труб	пог.м	26		0,66
8	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	14	1	0,22
<b>Итого по разделу:</b>					<b>7,94</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>					
9	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,14	1	0,01
10	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,41
11	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	6	1	0,05
12	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,2	1	0,10
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,884	2	0,02
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,884	2	0,18
15	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,23	2	0,06
16	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,7	2	0,70
17	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,72	1	0,20
18	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	3,884	2	0,24
19	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	3,884	3	1,06
20	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	4	0,09
21	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	3,884	1	0,36
<b>Итого по разделу:</b>					<b>3,48</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>					
22	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,06	52	0,72
23	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,65	52	0,44
24	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,06	16	0,54
25	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,65	16	0,36
26	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,6	104	0,65
27	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,014	80	0,89
28	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	14	1	0,16
29	Окраска скамьи без спинки с бетонными опорами	скамья	5	1	0,02
30	Заполнение песочницы песком	песочница	1	1	0,04
31	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,45	1	0,00
32	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,5	1	0,03
33	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,45	1	0,00

34	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,12	8	0,01
35	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,12	12	0,00
36	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,01
37	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,04
38	Побелка деревьев и бордюров				0,07
39	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,8	4	0,12
40	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,8	4	0,14
41	Освещение мест общего пользования				0,00
	Поселок	1кВт	396		0,30
<b>Итого по разделу:</b>					<b>4,54</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>15,96</b>