

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Набережная, дом №11					610,90
Конструктивные элементы					
1	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	1,15	1	0,74
2	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,12	1	0,09
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,4	1	2,87
4	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	3,2	1	0,32
5	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	100 труб	0,15	1	0,79
Итого по разделу:					4,81
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
6	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,32	1	0,18
7	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов			1	1,10
8	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	2	1	0,11
9	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,05	1	0,17
10	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,611	2	0,02
11	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,611	2	0,18
12	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,68	2	0,19
13	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,16	2	1,01
14	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,15	1	0,27
15	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,611	2	0,24
16	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,611	3	1,56
17	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,04	4	0,08
18	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,611	3	1,17
Итого по разделу:					6,26
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
19	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,36	52	0,80

20	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,36	24	0,91
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,008	104	0,06
22	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,1	104	0,90
23	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,02	1	0,00
24	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,08	1	0,01
25	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,02	1	0,00
26	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,04	8	0,02
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,04	12	0,00
28	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,07
29	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,23
30	Побелка деревьев и бордюров				0,07
31	Дератизация чердаков с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,33	4	0,30
32	Освещение мест общего пользования				0,00
	поселок	1кВт	52,8		0,26
Итого по разделу:					3,62
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,69