

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. К. Маркса, дом № 115-а					393,60
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,08	1	0,95
2	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,08	1	0,61
3	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,1	1	1,11
4	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	1,6	1	0,25
5	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами	100 м2 объема работ	0,02	1	0,24
Итого по разделу:					3,16
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
6	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,16	1	0,14
7	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,72
8	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	0,09
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,394	2	0,02
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,394	2	0,18
11	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,375	2	0,16
12	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,08	2	0,79
13	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,15	1	0,41
14	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,394	2	0,24
15	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,394	3	1,21
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	4	0,06
17	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,394	3	1,07
Итого по разделу:					5,07
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
18	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,16	52	0,55

19	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,16	24	0,62
20	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,27	104	2,89
21	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,2	1	0,01
22	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,68	1	0,12
23	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,2	1	0,02
24	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,04	8	0,03
25	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,04	12	0,01
26	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,11
27	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,36
28	Побелка деревьев и бордюров				0,07
29	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,42	4	0,60
30	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,2	4	0,35
31	Освещение мест общего пользования				0,00
	поселок	1кВт	26,4		0,20
Итого по разделу:					5,94
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,17