

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. К.Маркса, дом №114-а					932,20
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	0,50
2	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,08	1	0,26
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	1,39	1	0,58
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,28	1	0,40
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,5	1	0,26
6	Восстановление козырьков	кв.м.	2	1	0,34
7	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,1	1	0,47
8	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	3,6	1	0,23
Итого по разделу:					3,04
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
9	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,36	1	0,13
10	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,55
11	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	4	1	0,15
12	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,932	2	0,02
13	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,932	2	0,18
14	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,932	2	0,17
15	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,18	2	0,75
16	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,3	1	0,35
17	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,932	2	0,24
18	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,932	3	1,15
19	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,08	4	0,10
20	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,932	3	1,07

Итого по разделу:					4,85
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
21	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,75	52	1,09
22	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,75	24	1,24
23	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	104	0,91
24	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,15	1	0,00
25	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,5	1	0,04
26	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,15	1	0,01
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,02	8	0,01
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,02	12	0,00
29	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,05
30	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,15
31	Побелка деревьев и бордюров				0,07
32	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываем ых помещений	1,02	4	0,61
33	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываем ых помещений	0,47	4	0,34
34	Освещение мест общего пользования				0,00
	поселок	1кВт	105,6		0,34
Итого по разделу:					4,84
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					12,73