

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. К.Маркса, дом №105					921,20
Конструктивные элементы					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	2	1	0,86
2	Замена водопроводных труб	100п.м	0,1		0,97
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	2,32	1	0,99
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,42	1	0,60
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,23	1	0,12
6	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	4	1	0,26
Итого по разделу:					3,80
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
7	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,4	1	0,15
8	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,26
9	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	2	1	0,08
10	Смена стекол на штапиках без замазки	100 м фальца	0,1	1	0,22
11	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,921	2	0,02
12	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,921	2	0,18
13	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,52	2	0,09
14	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,2	2	0,84
15	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,3	1	0,35
16	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,921	2	0,24
17	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,921	3	1,28
18	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,08	4	0,10
19	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,921	3	1,07
Итого по разделу:					4,87

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории					
20	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,58	52	0,85
21	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,23	52	0,26
22	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,58	24	0,97
23	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,23	24	0,31
24	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,15	104	0,69
25	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,11	1	0,00
26	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,38	1	0,03
27	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,11	1	0,01
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,1	8	0,03
29	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,1	12	0,01
30	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,05
31	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,15
32	Побелка деревьев и бордюров				0,07
33	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,66	4	0,40
34	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,39	4	0,29
35	Освещение мест общего пользования				0,00
	поселок	1кВт	105,6		0,34
Итого по разделу:					4,45
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					13,12