

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. К. Маркса, дом №103					2 804,50
Конструктивные элементы					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	4	1	0,56
2	Восстановление козырьков	кв.м.	14,4	1	0,80
3	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплаты	2	1	2,52
4	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	9,8	1	0,21
Итого по разделу:					4,10
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
5	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,98	1	0,12
6	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,39
7	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	4	1	0,05
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,804	2	0,02
9	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,804	2	0,18
10	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,72	2	0,05
11	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,49	2	0,68
12	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,5	1	0,19
13	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	2,804	2	0,24
14	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	2,804	3	1,03
15	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	4	0,08
16	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	2,804	3	1,07
Итого по разделу:					4,09
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
17	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,32	52	0,64

18	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,05	52	0,39
19	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,32	24	0,72
20	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,05	24	0,47
21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,22	104	0,33
22	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,17	1	0,00
23	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,55	1	0,01
24	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,17	1	0,00
25	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,14	8	0,01
26	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,14	12	0,00
27	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,02
28	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,05
29	Побелка деревьев и бордюров				0,07
30	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,32	4	0,26
31	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,66	4	0,16
32	Освещение мест общего пользования				0,00
	поселок	1кВт	264		0,28
Итого по разделу:					3,42
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					11,62