

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Вишневая, дом №11					384,90
Конструктивные элементы					
1	Замена поврежденного участка трубопровода диаметром до 100 мм	1 участок (6 м)	3	1	3,08
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,08	1	0,97
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	0,55	1	0,56
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,07	1	0,24
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,13	1	0,16
6	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	1,6	1	0,25
Итого по разделу:					5,26
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
7	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,16	1	0,14
8	Техническое обслуживание проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,93
9	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,385	2	0,02
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,385	2	0,18
11	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,32	2	0,14
12	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,08	2	0,80
13	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,15	1	0,42
14	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,385	2	0,24
15	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,385	3	1,23
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	4	0,06
17	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,385	3	1,17
Итого по разделу:					5,33
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
18	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,19	52	0,67
19	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,19	24	0,76
20	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,09	104	0,99
21	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,07	1	0,00
22	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,23	1	0,04
23	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,07	1	0,01

24	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,04	8	0,03
25	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,04	12	0,01
26	Побелка деревьев и бордюров				0,07
27	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,39	4	0,57
28	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,19	4	0,34
29	Освещение мест общего пользования				0,00
	поселок	1кВт	26,4		0,20
Итого по разделу:					3,68
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,27