

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул. Березовского, дом 18					306,10
Конструктивные элементы					
1	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,02	1	0,20
2	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,2	1	2,87
3	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	1,6	1	0,32
4	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам	100 труб	0,08	1	0,85
Итого по разделу:					4,22
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
5	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	0,11
6	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				1,40
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,306	2	0,02
8	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,306	2	0,18
9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,34	2	0,19
10	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,08	2	1,01
11	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,15	1	0,53
12	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,306	2	0,24
13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,306	3	1,54
14	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	4	0,08
15	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,306	3	1,17
Итого по разделу:					6,46
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
16	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,22	52	0,97
17	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,22	24	1,10
18	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,02	104	0,28
19	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,015	1	0,00
20	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,05	1	0,01
21	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,015	1	0,00

22	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,14
23	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,46
24	Побелка деревьев и бордюров				0,07
25	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,34	4	0,62
26	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,16	4	0,36
27	Освещение мест общего пользования				
	поселок	1кВт	26,4		0,26
Итого по разделу:					4,27
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,96