

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
пгт. Гвардейское, ул.Березовского, дом №16					610,80
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,12	1	0,92
2	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,12	1	0,59
3	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности	0,78	1	0,50
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0,78	1	1,69
5	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	100 кв.м	0,3	1	0,23
6	Смена поврежденных листов асбоцементных кровель	100 м2 сменяемого покрытия	0,15	1	1,08
7	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	3,2	1	0,32
Итого по разделу:					5,33
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,611	2	0,02
9	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,90
10	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,611	2	0,18
11	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,55	2	0,15
12	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,16	2	1,01
13	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	0,611	2	0,24
14	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	0,611	3	1,55
15	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,04	4	0,08
16	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год)	0,611	3	1,17
Итого по разделу:					5,30
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
17	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,42	52	0,93

18	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,42	24	1,06
19	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,114	104	0,79
20	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,09	1	0,00
21	Посыпка территории II класса	100 кв. м	0,29	1	0,03
22	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,09	1	0,01
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,03	8	0,01
24	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,03	12	0,00
25	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,05	6	0,07
26	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,05	48	0,23
27	Побелка деревьев и бордюров				0,07
28	Дератизация чердаков с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,3	4	0,28
29	Освещение мест общего пользования				
	поселок	1кВт	52,8		0,26
Итого по разделу:					3,73
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					14,36