

Регламент по процессу подключения новых абонентов к сетям водоснабжения и водоотведения ООО «Крымская Водная Компания»

Для подключения к сетям водоснабжения и водоотведения необходимо пройти следующие этапы процедуры от Вашего решения до момента заключения договора на пользование услугами, когда Вы станете полноправным абонентом.

ООО «Крымская Водная Компания» предупреждает ВАС, что во избежание осуществления расчёта потребляемого ресурса методом учёта по пропускной способности сети, в соответствии с п. 16 постановления Правительства РФ № 776 от 04.09.2013 года Вам необходимо:

Шаг №1

Вам необходимо обратиться в отдел ПТО ООО "Крымская Водная Компания", с заявлением на получение технических условий на подключение к центральным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, по адресу:

Республика Крым, Сакский район, с. Лесновка, ул. Механизаторов, 9, (отдел ПТО)
тел.98-180

График приема:

Понедельник - четверг с 08.00 до 16.00, **пятница** с 08.00 до 15.00, перерыв на обед с 12-00 до 13-00.

Суббота, воскресенье – не приемные дни

Технические условия на подключение выдаются на основании "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения", утвержденных Постановлением Правительства №83 от 13.02.2006 г. и "Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" (в ред. Постановлений Правительства РФ от 15.05.2010 N 341, от 29.07.2013 N 642, от 29.07.2013 N 644)

В соответствии с п. 8 "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения", утвержденных Постановлением Правительства РФ № 83 от 13.02.2006, запрос о выдаче технических условий должен содержать:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
- нотариально заверенные (либо заверенные печатью юридического лица) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
- информацию о разрешенном использовании земельного участка;
- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации)*.

*Для определения величины необходимой подключаемой нагрузки **РЕКОМЕНДУЕМ** заказать в проектной организации Водохозяйственный расчет. Так как этот документ в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ понадобится Вам для дальнейшего оформления технической документации, предоставление его на этапе первоначального запроса технических условий поможет Вам избежать необходимости повторных обращений за корректировкой ранее выданных технических условий в части величины необходимой подключаемой нагрузки.

Обращаем Ваше внимание:

документы, которые сдаются для получения технических условий на подключение к центральным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, обратно не возвращаются, поэтому всё необходимо сдавать в копиях.

В случае некомплектности предоставленных документов ООО "Крымская Водная Компания" отказывает заявителю в принятии документов к рассмотрению и в течение 14 рабочих дней после получения таких документов выдает ответ с указанием причин отказа в рассмотрении.

При отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения заявителю направляется обоснованный отказ.

При возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения заявителю в течение 14 рабочих дней предоставляются технические условия.

Шаг №2

В соответствии с действующим Законодательством РФ, течение 1 года после получения технических условий необходимо **заключить договор о подключении (технологическом присоединении)**. Для этого заявитель обращается в ООО "Крымская Водная Компания", с заявлением о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется на основании "Правил холодного водоснабжения и водоотведения", утвержденных Постановлением Правительства РФ №360 от 09.06.2007 г. (в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.07.2013 N 644)

В соответствии с п. 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», к заявлению необходимо приложить следующие документы:

- копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
- информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;
- сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
- сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений;

***В случае если величина необходимой подключаемой нагрузки, рассчитанный в данном документе, превышает объем, предусмотренный ранее выданными техническими условиями, необходимо обратиться за корректировкой технических условий в части величины необходимой подключаемой нагрузки.**

Обращаем Ваше внимание

Документы, которые сдаются для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, обратно не возвращаются, поэтому все необходимо сдавать в копиях.

В случае некомплектности предоставленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений ООО "Крымская Водная Компания" отказывает заявителю в принятии документов к рассмотрению и в течение 10 рабочих дней после получения таких документов возвращает их заявителю с указанием причин отказа в рассмотрении.

Шаг №3

После подписания договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, Вам необходимо, обратиться в проектную организацию для **разработки проектно-сметной документации на строительство сетей**, в соответствии с выданными техническими условиями и договором о подключении (технологическом присоединении). Проектно-сметная документация подлежит обязательному согласованию с ООО "Крымская Водная Компания".

Шаг №4

Вы приступаете к выполнению **мероприятия по подключению (технологическому присоединению)** объекта к сетям, согласно разработанной и согласованной проектно-сметной документации, т.е. прокладываете трубы водопровода и канализации от дома до точки подключения. После выполнения строительных работ по подключению, необходимо уведомить представителя ООО "Крымская Водная Компания" о готовности к подключению. Представителем ООО "Крымская Водная Компания" производится проверка правильности выполнения работ по прокладке сетей и подписание **актов готовности сетей водопровода и канализации**.

Шаг №5

Необходимо **предоставить в ООО "Крымская Водная Компания" исполнительно - техническую документацию** на проложенные сети в соответствии с требованиями п.3.5 СНиП 3.01.04-87 с предъявлением топографической съемки в М 1:500. После рассмотрения исполнительной документации, выдается разрешение на осуществление присоединения объекта к сетям ООО "Крымская Водная Компания".

Выполнив присоединение, стороны подписывают **акт «о присоединении к сетям»**.

Шаг №6

Заключить договор на отпуск питьевой воды и (или) сброс стоков, для чего стоит обратиться в ООО "Крымская Водная Компания" по адресу:

Республика Крым, Сакский район, с. Лесновка, ул. Механизаторов, 9, (абонентский отдел)
тел.98-180

График приема:

Понедельник - четверг с 08.15 до 15.00 час , перерыв на обед с 12-00 до 13-00. Первая неделя месяца- не приемные дни

Суббота, воскресенье – не приемные дни