

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость за 1 кв. м в мес, руб.
с. Строгоновка, ул. Лечебная, 1					
1	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	5	1	0,14
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	0,22
3	Оштукатуривание участков с обнаженной арматурой и закладными деталями бетонных стен	100 м2 отремонтированной поверхности	0,5	1	1,04
4	Восстановление козырьков	кв.м.	8	1	0,54
5	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплаты	0,1	1	0,15
6	Ремонт вентиляционных коробов	100 м2 поверхности канала	0,1	1	0,39
7	Смена прямых звеньев водосточных труб	100 м трубы	0,1	1	0,19
8	Смена воронок	100 шт.	0,04	1	0,07
9	Смена простых колен	100 шт.	0,08	1	0,14
10	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной поверхности	0,04	1	0,55
11	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,05	1	0,09
12	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,05	1	0,10
13	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	100 м2 восстановленного участка	0,1	1	0,15
14	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	100 задвижек	0,01	1	0,05
15	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм	100 кранов	0,01	1	0,04
16	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0,01	1	0,01
17	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиляей	0,01	1	0,01
18	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0,15	1	0,16
19	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0,01	1	0,03
20	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1,5	1	0,21
21	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	0,02
22	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	0,09
23	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,55	2	0,01
24	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,216	1	0,12
25	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,711	2	0,05
26	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,4	2	0,63
27	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	0,04
28	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	2,219	2	0,22
29	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	2,219	2	0,96
30	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,1	4	0,05
31	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1,675	1	0,09
32	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,5	1	0,08
33	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	7,88	1	0,36
34	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	7,88	1	0,19
35	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 приборов	0,8	1	0,00

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость за 1 кв.м в мес, руб.
36	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами	2,219	1	0,26
37	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,075	104	0,16
38	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,012	80	1,22
39	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	11,5	1	0,21
40	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 3 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,002	1	0,04
41	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,06	1	0,00
42	Посыпка территории III класса	100 кв. м	0,2	1	0,01
43	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,06	1	0,00
44	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,1	6	0,04
45	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,1	48	0,12
46	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,711	1	0,05
47	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,711	2	0,19
ИТОГО:					9,48