

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб. на 1 кв.м
п. Школьное, ул. Мира, д. 20					
Конструктивные элементы					
1	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	1	0,02
2	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	100 м2 сменяемого покрытия	1	1	1,79
Итого по разделу:					1,81
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
3	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,05	1	0,06
4	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,05	1	0,08
5	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	100 м2 восстановленного участка	0,1	1	0,11
6	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,01	1	0,12
7	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	100 задвижек	0,01	1	0,04
8	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиляей	0,01	1	0,01
9	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	1	0,02
10	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1,5	1	0,15
11	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	0,01
12	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	0,07
13	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,1	1	0,27
14	Установка или снятие однофазного счетчика (прибора учета) электроэнергии	1 прибор учета	1	1	0,03
15	Замена выключателя	1 выключатель	1	1	0,00
16	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1 лампа	24	1	0,15
17	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,029	2	0,01
18	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,708	2	0,03
19	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	3,517	2	0,25
20	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	3,517	1	0,39
21	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,24	4	0,08
22	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 м2 площади помещений	3,517	1	0,33
23	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	3,092	1	0,12
24	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,5	1	0,06
25	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	7,34	1	0,24
26	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	7,34	1	0,13
27	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	38	1	0,30
28	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 50 мм	100 м трубопровода	1,5	1	0,60
Итого по разделу:					3,65
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
29	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,08	104	0,12
30	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,002	80	0,15
31	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	2,48	1	0,03
32	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	8	0,02
33	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	3	0,02
34	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,2	1	0,00
35	Посыпка территории III класса	100 кв. м	0,3	1	0,01
36	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,2	1	0,00
37	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м кровли	0,708	1	0,01

38	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,804	104	0,82
39	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,804	104	0,15
40	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,1	6	0,03
41	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,1	48	0,08
42	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1 воронка	4	2	0,02
43	Механизированная погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы и разгрузка мусоровозов на полигоне ТБО	100 куб.м	0,008	156	0,35
44	Транспортировка ТБО на мусоровозе 7,5-11 куб. м (коэффициент уплотнения 1,6)	100 куб.м/км	0,656	156	0,92
45	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,708	1	0,04
46	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,708	2	0,13
Итого по разделу:					2,89
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					8,35