

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб. на 1 кв.м
п. Школьное, ул. Мира, д. 12					
Конструктивные элементы					
1	Восстановление козырьков	кв.м.	48	1	1,97
2	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	4	1	0,04
3	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплат	0,1	1	0,09
4	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	100 м2 сменяемого покрытия	0,8	1	1,20
5	Покрытие старых рулонных кровель готовым составом (мастикой)	100 м2 кровли	1	1	0,26
6	Заделка выбоин в каменных ступенях	100 м2 заделанной поверхности	0,05	1	0,41
Итого по разделу:					3,98
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
7	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,05	1	0,06
8	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами	100 м2 восстановленного участка	0,1	1	0,09
9	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,01	1	0,10
10	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	100 задвижек	0,01	1	0,03
11	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиляей	0,01	1	0,01
12	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1,7	1	0,15
13	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	1	1	0,01
14	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	0,06
15	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,1	1	0,23
16	Установка или снятие однофазного счетчика (прибора учета) электроэнергии	1 прибор учета	1	1	0,03
17	Замена выключателя	1 выключатель	5	1	0,02
18	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	30	1	0,16
19	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,904	2	0,00
20	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,026	1	0,02
21	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,7	1	0,33
22	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,1	1	0,03
23	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 м2 площади помещений	5,664	1	0,17
24	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 м2 площади помещений	5,664	1	0,52
25	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	4	0,09
26	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	3,674	1	0,12
27	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1,5	1	0,05
28	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	8,96	1	0,25
29	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	8,96	1	0,13
30	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	38	1	0,25
Итого по разделу:					2,90
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
31	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	0,24	104	0,30
32	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,003	80	0,18
33	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 3 класса	10 000 кв.м. территории	0,008	8	0,01
34	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,2	1	0,00
35	Посыпка территории III класса	100 кв. м	0,3	1	0,01
36	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,2	1	0,00
37	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,804	8	0,05
38	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,1	6	0,02
39	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	0,1	48	0,07
40	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1 воронка	6	2	0,02
41	Механизированная погрузка твердых бытовых отходов в кузовные мусоровозы и разгрузка мусоровозов на полигоне ТБО	100 куб.м	0,012	156	0,45
42	Транспортировка ТБО на мусоровозе 7,5-11 куб. м (коэффициент уплотнения 1,6)	100 куб.м/км	0,984	156	1,16
43	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,026	1	0,05
44	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,026	2	0,16
Итого по разделу:					2,49
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					9,37