

Смета расходов. Список работ

| №пп | Работа | Измеритель | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Стоимость за 1 кв. м в мес, руб. |
|--|--|--------------------------------------|-----------------|---------------------|----------------------------------|
| с. Строгоновка, ул. Лечебная, 1 | | | | | |
| 1 | Прочистка внутридомовых и наружных дренажей | 1 пролет | 5 | 1 | 0,14 |
| 2 | Восстановление (ремонт) отмостки | 100 м2 отмостки | 0,1 | 1 | 0,22 |
| 3 | Оштукатуривание участков с обнаженной арматурой и закладными деталями бетонных стен | 100 м2 отремонтированной поверхности | 0,5 | 1 | 1,04 |
| 4 | Восстановление козырьков | кв.м. | 8 | 1 | 0,54 |
| 5 | Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли | 100 м2 заплаты | 0,1 | 1 | 0,15 |
| 6 | Ремонт вентиляционных коробов | 100 м2 поверхности канала | 0,1 | 1 | 0,39 |
| 7 | Смена прямых звеньев водосточных труб | 100 м трубы | 0,1 | 1 | 0,19 |
| 8 | Смена воронок | 100 шт. | 0,04 | 1 | 0,07 |
| 9 | Смена простых колен | 100 шт. | 0,08 | 1 | 0,14 |
| 10 | Заделка выбоин в каменных ступенях | 100 м2 заделанной поверхности | 0,04 | 1 | 0,55 |
| 11 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм | 100 м трубопровода | 0,05 | 1 | 0,09 |
| 12 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм | 100 м трубопровода | 0,05 | 1 | 0,10 |
| 13 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатными матами | 100 м2 восстановленного участка | 0,1 | 1 | 0,15 |
| 14 | Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм | 100 задвижек | 0,01 | 1 | 0,05 |
| 15 | Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм | 100 кранов | 0,01 | 1 | 0,04 |
| 16 | Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм | 100 кранов | 0,01 | 1 | 0,01 |
| 17 | Смена вентиля диаметром до 25 мм | 100 вентиляей | 0,01 | 1 | 0,01 |
| 18 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 мест | 0,15 | 1 | 0,16 |
| 19 | Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм | 100 шт. | 0,01 | 1 | 0,03 |
| 20 | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов | 100 м трубы | 1,5 | 1 | 0,21 |
| 21 | Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов | 1 переключатель | 1 | 1 | 0,02 |
| 22 | Замена автоматического выключателя | 1 автоматический выключатель | 1 | 1 | 0,09 |
| 23 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 1000 кв.м. общей площади | 1,55 | 2 | 0,01 |
| 24 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 1000 кв.м. общей площади | 3,216 | 1 | 0,12 |
| 25 | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков | 1000 кв.м. кровли | 0,711 | 2 | 0,05 |
| 26 | Осмотр водопровода, канализации | 100 квартир | 0,4 | 2 | 0,63 |
| 27 | Прочистка канализационного лежака | 100 м канализационного лежака | 0,1 | 1 | 0,04 |
| 28 | Проверка исправности канализационных вытяжек | 1000 м2 площади помещений | 2,219 | 2 | 0,22 |
| 29 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 1000 м2 площади помещений | 2,219 | 2 | 0,96 |
| 30 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 100 лестничных площадок | 0,1 | 4 | 0,05 |
| 31 | Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях | 1000 м2 осматриваемых помещений | 1,675 | 1 | 0,09 |
| 32 | Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 м трубопровода | 1,5 | 1 | 0,08 |
| 33 | Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 м трубопровода | 7,88 | 1 | 0,36 |
| 34 | Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм | 100 м трубопровода | 7,88 | 1 | 0,19 |
| 35 | Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой | 100 приборов | 0,8 | 1 | 0,00 |

| №пп | Работа | Измеритель | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Стоимость за 1 кв.м в мес, руб. |
|---------------|--|--|-----------------|---------------------|---------------------------------|
| 36 | Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет | 1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами | 2,219 | 1 | 0,26 |
| 37 | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса | 1 000 кв.м. территории | 0,075 | 104 | 0,16 |
| 38 | Уборка газонов от случайного мусора | 100 000 м2 | 0,012 | 80 | 1,22 |
| 39 | Стрижка газонов | на 100 кв.м. | 11,5 | 1 | 0,21 |
| 40 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 3 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами | 10 000 кв.м. территории | 0,002 | 1 | 0,04 |
| 41 | Подготовка смеси песка с хлоридами | 1 куб. м | 0,06 | 1 | 0,00 |
| 42 | Посыпка территории III класса | 100 кв. м | 0,2 | 1 | 0,01 |
| 43 | Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки | 1 куб.м | 0,06 | 1 | 0,00 |
| 44 | Очистка контейнерной площадки в холодный период | 100 кв.м | 0,1 | 6 | 0,04 |
| 45 | Уборка мусора на контейнерных площадках | на 100 кв.м. | 0,1 | 48 | 0,12 |
| 46 | Дератизация подвалов с применением готовой приманки | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 0,711 | 1 | 0,05 |
| 47 | Дезинсекция подвалов | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 0,711 | 2 | 0,19 |
| ИТОГО: | | | | | 9,48 |